

建物コーナー

<p>9 蒔田2丁目 1,499万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/169.25㎡(51.19坪) ●建物面積/82.80㎡(25.04坪) ●間取り/3LDK●所在/四日市市蒔田2丁目 ●交通/近鉄川越富洲原駅徒歩11分 ●構造/木造瓦葺2階建 ●新築年月/昭和53年3月 <p>令和3年2月リフォーム済</p> <p>リフォーム済</p>	<p>10 あかつき台3丁目 2,999万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/229.67㎡(69.47坪) ●建物面積/117.95㎡(35.67坪) ●間取り/3LDK●所在/四日市市あかつき台3丁目 ●交通/三岐鉄道学院前駅徒歩15分 ●構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建 ●新築年月/平成30年8月 ●備考/告知事項あり:詳しくは担当者にお尋ね下さい。太陽光発電システム4.3kw、長期優良住宅 <p>令和3年2月リフォーム完成済</p> <p>リフォーム済</p>	<p>11 鈴鹿市高岡台3丁目 4,280万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/194.87㎡(58.94坪) ●建物面積/117.99㎡(35.69坪) ●間取り/3LDK ●所在/鈴鹿市高岡台3丁目 ●交通/JR・伊勢鉄道河原田駅徒歩12分 ●構造/木造瓦葺2階建 ●新築年月/新築(令和2年3月築) ●備考/集会所新設負担金150,000円 ●水道分担金147,400円 ●承認審査手数料2,200円 ●建築確認番号:第R19038194号 <p>新築完成済</p> <p>新築完成済</p>
<p>12 清水町 2,780万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/161.79㎡(48.94坪) ●建物面積/182.50㎡(55.20坪) ●間取り/5LDK●所在/四日市市清水町 ●交通/近鉄川原町駅徒歩19分 ●構造/木造瓦葺2階建 ●新築年月/平成19年7月 <p>平成28年4月リフォーム済</p> <p>リフォーム済</p>	<p>13 楠町北五味塚 750万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/90.88㎡(27.49坪) ●建物面積/76.18㎡(23.04坪) ●間取り/3DK ●所在/四日市市楠町北五味塚 ●交通/近鉄北楠駅徒歩19分 ●構造/木造スレート葺2階建 ●新築年月/平成4年7月 <p>令和3年4月リフォーム済</p> <p>リフォーム済</p>	<p>14 高見台1丁目 1,699万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/238.96㎡(72.28坪) ●建物面積/115.98㎡(35.08坪) ●間取り/4LDK●所在/四日市市高見台1丁目 ●交通/三岐鉄道北勢中央公園駅徒歩7分 ●構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建 ●新築年月/昭和63年11月 ●備考/積水ハウスの家 ●備考/令和3年7月27日より価格変更(旧価格1,729万円) <p>令和2年10月リフォーム完成済</p> <p>リフォーム済</p>
<p>15 平津新町 1,899万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/202.35㎡(61.21坪) ●建物面積/99.77㎡(30.18坪) ●間取り/4LDK ●所在/四日市市平津新町 ●交通/三岐鉄道平津駅徒歩12分 ●構造/木造瓦葺2階建 ●新築年月/昭和58年12月 <p>令和3年9月リフォーム完成済</p> <p>リフォーム済</p>	<p>16 桑名市大山田2丁目 2,300万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/235.60㎡(71.26坪) ●建物面積/99.65㎡(30.14坪) ●間取り/4LDK●所在/桑名市大山田2丁目 ●交通/隣中学校前徒歩6分 ●構造/木造瓦葺2階建 ●新築年月/昭和56年1月 <p>令和3年6月リフォーム済み</p> <p>リフォーム済</p>	<p>17 川越町大字豊田 3,830万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/527.26㎡(159.49坪) ●建物面積/185.44㎡(56.09坪) ●間取り/7LDK ●所在/三重郡川越町大字豊田 ●交通/近鉄川越富洲原駅徒歩5分 ●構造/木造瓦葺2階建 ●新築年月/平成15年5月 ●備考/農地転用届出要
<p>18 楠町南五味塚 1,499万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/274.13㎡(82.92坪) ●建物面積/128.88㎡(38.98坪) ●間取り/5LDK●所在/四日市市楠町南五味塚 ●交通/近鉄南楠駅徒歩12分 ●構造/木造瓦葺2階建 ●新築年月/昭和56年2月 <p>令和3年7月リフォーム完成済</p> <p>リフォーム済</p>	<p>19 前田町 3,650万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/190.74㎡(57.60坪) ●建物面積/190.44㎡(57.60坪) ●間取り/7DK+S●所在/四日市市前田町 ●交通/あすなろ駅駅徒歩7分 ●構造/木造瓦葺2階建 ●新築年月/昭和53年5月 ●備考/別棟有(車庫庫内)平成28年大規模リフォーム済 <p>平成28年大規模リフォーム済</p>	<p>20 波木が丘町 1,699万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/194.31㎡(58.77坪) ●建物面積/110.89㎡(33.54坪) ●間取り/4LDK+S ●所在/四日市市波木が丘町 ●交通/三交バス波木が丘西徒歩3分 ●構造/木造瓦葺2階建 ●新築年月/昭和57年5月 <p>令和2年9月リフォーム済</p> <p>リフォーム済</p>
<p>24 桑名市五反田 1,998万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/169.44㎡(51.25坪) ●建物面積/112.61㎡(34.06坪) ●間取り/4LDK+S●所在/桑名市五反田 ●交通/三岐鉄道北勢三反田駅徒歩10分 ●備考/オール電化、太陽光発電システム(蓄電池付) <p>令和3年3月リフォーム済</p> <p>リフォーム済</p>	<p>25 桜花台1丁目 1,419万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/184.25㎡(55.73坪) ●建物面積/112.23㎡(33.94坪) ●間取り/4LDK●所在/四日市市桜花台1丁目 ●交通/三交バス中央公園駅徒歩2分 ●構造/木造瓦葺2階建 ●新築年月/平成2年8月 <p>令和3年4月リフォーム済</p> <p>リフォーム済</p>	<p>26 小杉町 2,800万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/400.79㎡(121.23坪) ●建物面積/166.44㎡(50.34坪) ●間取り/4LDK+S ●所在/四日市市小杉町 ●交通/三交バス ●備考/小杉郵便局徒歩3分 ●備考/木造瓦葺2階建 ●備考/新築年月/平成5年5月

土地コーナー

<p>30 大字羽津甲 1,250万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/413.22㎡(124.99坪) ●所在/四日市市大字羽津 ●交通/近鉄大字羽津駅徒歩17分 ●用途地域/第2種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60%●容積率/200% ●備考/上物有(解体更地渡し) 	<p>31 下海老町 760万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/469㎡(141.87坪) ●所在/四日市市下海老町 ●交通/三交バス下海老町駅徒歩13分 ●用途地域/調整区域●地目/畑 ●建ぺい率/60%●容積率/100% ●備考/都市計画法第29条許可要、給水分担金、水道審査手数料、引込工事要、農地転用許可要。【既存集落の維持のための市街地調整区域における規制の緩和】の条例を満たす事により建築可。 	<p>32 東員町六把野新田 1,240万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/165.76㎡(50.14坪) ●所在/員井郡東員町六把野新田 ●交通/三岐鉄道東員駅駅徒歩9分 ●用途地域/第1種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60%●容積率/200% ●備考/給水分担金、受益者負担金要 	<p>33 鈴鹿市桜島町1丁目 1,370万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/188.86㎡(57.13坪) ●所在/鈴鹿市桜島町1丁目 ●交通/伊勢鉄道玉垣駅駅徒歩5分 ●用途地域/第2種中高層住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60%●容積率/200% ●備考/給水分担金、審査手数料、引込工事要、三井ホーム建築条件付。 	<p>34 あかつき台1丁目 1,180万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/231.12㎡(69.91坪) ●所在/四日市市あかつき台1丁目 ●交通/三岐あかつき台1丁目駅徒歩2分 ●用途地域/第1種低層住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60%●容積率/100% ●備考/上物有(解体更地渡し)
<p>37 東員町山田 1,180万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/187.84㎡(56.82坪) ●所在/員井郡東員町山田 ●交通/三岐鉄道東員駅駅徒歩7分 ●用途地域/第1種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60%●容積率/200% ●備考/給水分担金、受益者負担金要 	<p>38 川越町竜崎新田① 430万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/181㎡(54.75坪) ●所在/三重郡川越町竜崎新田 ●交通/ふれあいバス上吉野橋駅徒歩3分 ●用途地域/第2種住居地域 ●地目/畑 ●建ぺい率/60%●容積率/160% ●備考/農地転出、223,300㎡(7,711坪)600万円、農地転出費、セパック等、24,200円/㎡で実測精算 	<p>39 下海老町 600万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/455㎡(137.63坪) ●所在/四日市市下海老町 ●交通/三交バスあがつき台駅徒歩3分 ●用途地域/調整区域●地目/原野 ●建ぺい率/60%●容積率/200% ●備考/地域住民サービスの建築には別途協議が必要 	<p>40 天ヶ須賀2丁目 590万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/234.71㎡(70.99坪) ●所在/四日市市天ヶ須賀2丁目 ●交通/近鉄川越富洲原駅徒歩11分 ●用途地域/第1種住居地域●地目/宅地 ●建ぺい率/60%●容積率/160% ●備考/上物有、解体更地渡し、現況の橋梁(幅約2.3~3.3m)は水路使用の許可取得済。 	<p>41 東員町筑紫 1,229万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/250.66㎡(75.82坪) ●所在/員井郡東員町筑紫 ●交通/伊勢鉄道穴太駅駅徒歩6分 ●用途地域/調整区域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60%●容積率/200% ●備考/開発許可済、即建築可
<p>44 桜町 850万 売主</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/169.23㎡(51.19坪) ●所在/四日市市桜町 ●交通/近鉄桜町駅徒歩16分 ●用途地域/調整区域●地目/宅地 ●建ぺい率/60%●容積率/100% ●備考/都市計画法第43条許可要、弊社売主へ付託仲介手数料不要、更地、四日市市条例により一戸建専用住宅建築可、北側ブロック工事済、上下水道引込有。 	<p>45 菟野町神 400万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/258㎡(78.04坪) ●所在/三重郡菟野町大字神 ●交通/三交バス尾高口駅徒歩8分 ●用途地域/都市計画区域外 ●地目/山林 ●備考/前面道路は私道(特分なし) 	<p>46 生桑町 1,210万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/204.32㎡(61.80坪) ●所在/四日市市生桑町 ●交通/三交バス尾高口駅徒歩12分 ●用途地域/第1種低層住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/50%●容積率/80% ●備考/有効面積171.10㎡(51.75坪) 	<p>47 清水町 1,400万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/273.41㎡(82.70坪) ●所在/四日市市清水町 ●交通/近鉄川原町駅徒歩11分 ●用途地域/準工業地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60%●容積率/200% ●備考/上物有(木造瓦葺2階建372.16㎡) 	<p>48 垂坂町 1,580万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/329.00㎡(99.52坪) ●所在/四日市市垂坂町 ●交通/三交バス南垂坂駅徒歩2分 ●用途地域/第1種低層住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60%●容積率/100% ●備考/上物有、ガレageあり
<p>50 高角町 880万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/271.50㎡(82.12坪) ●所在/四日市市高角町 ●交通/近鉄高角駅徒歩6分 ●用途地域/調整区域●地目/宅地 ●建ぺい率/60%●容積率/100% ●備考/都市計画法第29条又は第43条許可要。水道引込工事要。上記土地面積には進入路部分約45㎡含む。 	<p>51 鈴鹿市東玉垣町 900万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/200㎡(60.50坪) ●所在/鈴鹿市東玉垣町 ●交通/近鉄東玉垣駅徒歩19分 ●用途地域/第1種中高層住居地域 ●地目/畑 ●建ぺい率/60%●容積率/160% ●備考/更地、水道引込工事及給水分担金要。農地転出要。 	<p>52 別山3丁目 980万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/約190.74㎡(約57.69坪) ●所在/四日市市別山3丁目 ●交通/三交バス中央公園駅徒歩4分 ●用途地域/第1種低層住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60%●容積率/100% ●備考/上記面積はセパック後の予定面積です。水道加入金、コミュニティプラント加入金要。都市計画法第29条又は第43条許可要。更地渡し、平坦な土地です。 	<p>53 小古曾町 490万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/158.60㎡(47.97坪) ●所在/四日市市小古曾町 ●交通/四日市あすなろ駅駅徒歩14分 ●用途地域/第1種中高層住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60%●容積率/160% ●備考/上物有、解体更地渡し。セパック要(約5.04㎡)。 	<p>54 西山町 430万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/241㎡(72.90坪) ●所在/四日市市西山町 ●交通/三交バス青木駅徒歩1分 ●用途地域/調整区域 ●地目/山林 ●建ぺい率/60%●容積率/100% ●備考/都市計画法第43条許可要。一戸建専用住宅のみ建築可。
<p>57 楠町南五味塚 700万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/231㎡(69.87坪) ●所在/四日市市楠町南五味塚 ●交通/近鉄南楠駅徒歩12分 ●用途地域/第1種中高層住居地域 ●地目/雑種地 ●建ぺい率/60%●容積率/160% ●備考/更地。セパック要。 	<p>58 西富田2丁目 1,370万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/274.29㎡(82.97坪) ●所在/四日市市西富田2丁目 ●交通/近鉄富田駅徒歩11分 ●用途地域/第2種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60%●容積率/160% ●備考/上物有。 	<p>59 高角町 1,080万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/397.72㎡(120.31坪) ●所在/四日市市高角町 ●交通/近鉄高角駅駅徒歩12分 ●用途地域/調整区域●地目/宅地 ●建ぺい率/60%●容積率/100% ●備考/上記面積はセパック後の予定面積です。水道加入金、コミュニティプラント加入金要。都市計画法第29条又は第43条許可要。更地渡し、平坦な土地です。 	<p>60 鈴鹿市中旭が丘1丁目② 1,340万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/165.49㎡(50.06坪) ●所在/鈴鹿市中旭が丘1丁目 ●交通/伊勢鉄道玉垣駅徒歩15分 ●用途地域/第1種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60%●容積率/160% ●備考/更地。他区画有(A)165.50㎡(50.06坪)1,340万円 	<p>61 浜一色町 480万 仲介</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地面積/105.10㎡(31.79坪) ●所在/四日市市浜一色町 ●交通/近鉄川原町駅徒歩10分 ●用途地域/近隣商業地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/80%●容積率/200% ●備考/セパック要